

Rättviksugglan

Rättvik

2-4 rum | 55-86 m² | 28 st hyresrätter | Beräknad inflytt augusti 2026





28 st nyproducerade hyresrätter i Rättvik

I Rättvik växer nu Rättviksugglan fram, en modern fyra våningsbyggnad med hiss som rymmer 28 ljusa och välplanerade lägenheter. Här bor du bekvämt i en trivsamt miljö med närhet till service och natur.

Lägenheterna är rymliga och lättskötta, utformade för att passa olika livsstilar. Projektet består av 2 rok på 55 kvm (4 st), 3 rok på 76 kvm (16 st) och 4 rok på 86 kvm (8 st).

Alla lägenheter har balkong eller uteplats, en parkeringsplats och möjlighet till laddbox eller motorvärmare finns via Laddaccess.



Kök

Kök från Marbodal

- Hel kyl och frys
- Diskmaskin
- Slät melaminbelagd lucka med sömlös kantlistning i kulör Sand (Närmast NCS S 2005-Y20R)
- Bänkskiva i 30 mm Laminat, Delaware Stone
- Knopp, Oval borstad



Bilder från liknande projekt.



Vardagsrum

- Öppen planlösning vardagsrum/kök
- Utgång till balkong/uteplats



Hall

- Klinker innanför entré
- Garderober med hatthylla och stång, medicinskåp och dammsugshållare

Bilder från liknande projekt.



Sovrum

- Garderober är från Mabarbodal och inreds med hylla x2 och stång i fristående garderober



Badrum

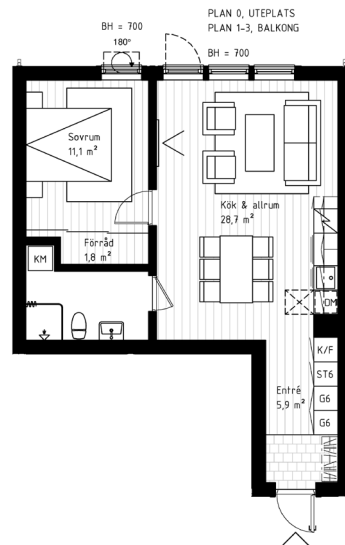
- Våtrumsmatta
- Duschdraperistång
- Spegelskåp
- Tvättmaskin & torktumlare
- Förvaringsskåp

Bilder från liknande projekt.

Planlösning 2 rok

RÄTTVIK KOMMUN | LGH XX04

2 ROK 55kvm



Teckenförklaring

K	KYL	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	TT	TORKTUMLARE
SK	SKAFFERI	ST	STÄDSKÅP
DM	DISKMASKIN	G	GARDEROB
SPIS/HÄLL/UGN		KAPPHYLLA	
HT, HANDDUKSTORK			
BH	BRÖSTNINGSHÖJD		



Avvikelse i areauppgifter kan förekomma, areauppgifterna är avrundade till närmaste heltal.
Sakofall reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

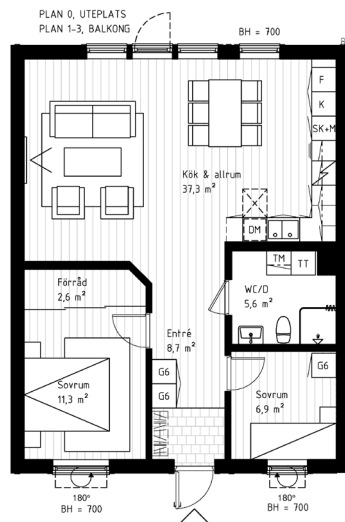


ca 9.701 sek/mån

Planlösning 3 rok

RÄTTVIK KOMMUN | LGH 1003, 1006, 1103, 1106, 1203, 1206, 1303, 1306

3 ROK 76kvm



Teckenförklaring

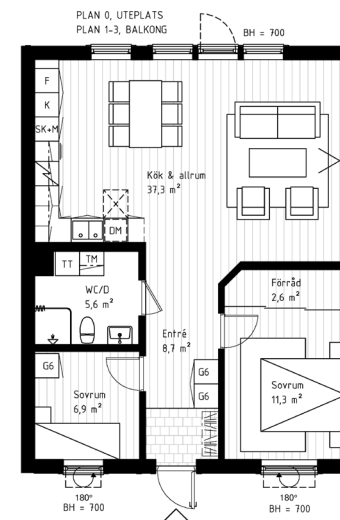
K	KYL	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	TT	TORKTUMLARE
SK	SKAFFERI	ST	STÄDSKÅP
DM	DISKMASKIN	G	GARDEROB
SPIS/HÄLL/UGN		KAPPHYLLA	
HT, HANDDUKSTORK			
BH	BRÖSTNINGSHÖJD		



Avvikelser i areauppgifter kan förekomma, areauppgifterna är avrundade till närmaste heltal.
Sakofall reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

RÄTTVIK KOMMUN | LGH XX02 & XX05

3 ROK 76kvm



Teckenförklaring

K	KYL	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	TT	TORKTUMLARE
SK	SKAFFERI	ST	STÄDSKÅP
DM	DISKMASKIN	G	GARDEROB
SPIS/HÄLL/UGN		KAPPHYLLA	
HT, HANDDUKSTORK			
BH	BRÖSTNINGSHÖJD		



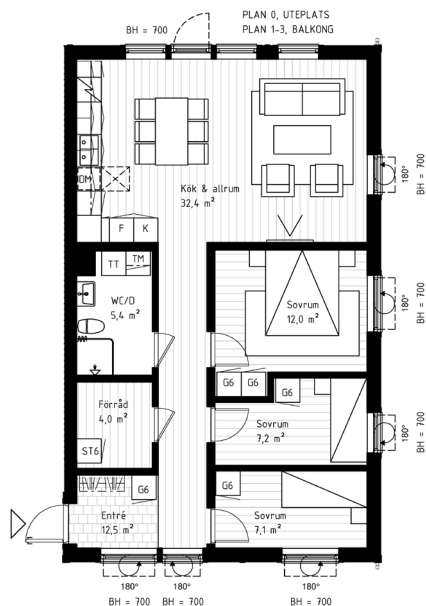
Avvikelser i areauppgifter kan förekomma, areauppgifterna är avrundade till närmaste heltal.
Sakofall reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

ca 12.254 sek/mån

ca 12.254 sek/mån

ca 13.786 sek/mån

4ROK 86kvm

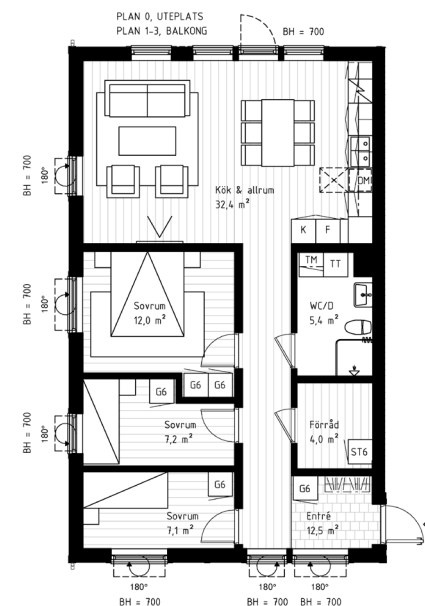


	KYL		TVÄTTMASKIN
	FRYS		TORKTUMLARE
	SKAFFERI		STÄDSKÅP
	DISKMASKIN		GARDEROB
	SPIS/HÄLL/UGN		KAPPHYLLA
	HT, HANDDUKSTORK		
	BRÖSTNINGSHÖJD		



Avvikelser i areauppgifter kan förekomma, areauppgifterna är avrundade till närmaste heltal. Sakofall reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

4 ROK 86kvm



K	KYL	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	TT	TORKTUMLARE
SK	SKAFFERI	ST	STÄDSKÅP
DM	DISKMASKIN	G	GARDEROB
	SPIS/HÄLL/UGN		KAPPHYLLA
	HT, HANDDUKSTORK		
BH	BRÖSTNINGSHÖJD		



Avvikelser i areauppgifter kan förekomma, areauppgifterna är avrundade till närmaste heltal. Sakfall reserverar sig för eventuella tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

ca 13.786 sek/mån

Översikt

Våning	Lägenhet	Lägenhetstyp	kvm	Månadshyra
0	1001	4 rok	86	13 786 kr*
0	1002	3 rok	76	12 254 kr*
0	1003	3 rok	76	12 254 kr*
0	1004	2 rok	55	9 701 kr*
0	1005	3 rok	76	12 254 kr*
0	1006	3 rok	76	12 254 kr*
0	1007	4 rok	86	13 786 kr*
1	1101	4 rok	86	13 786 kr*
1	1102	3 rok	76	12 254 kr*
1	1103	3 rok	76	12 254 kr*
1	1104	2 rok	55	9 701 kr*
1	1105	3 rok	76	12 254 kr*
1	1106	3 rok	76	12 254 kr*
1	1107	4 rok	86	13 786 kr*

*Hyran är preliminär och kan komma att ändras.

Översikt

Våning	Lägenhet	Lägenhetstyp	kvm	Månadshyra
2	1201	4 rok	86	13 786 kr*
2	1202	3 rok	76	12 254 kr*
2	1203	3 rok	76	12 254 kr*
2	1204	2 rok	55	9 701 kr*
2	1205	3 rok	76	12 254 kr*
2	1206	3 rok	76	12 254 kr*
2	1207	4 rok	86	13 786 kr*
3	1301	4 rok	86	13 786 kr*
3	1302	3 rok	76	12 254 kr*
3	1303	3 rok	76	12 254 kr*
3	1304	2 rok	55	9 701 kr*
3	1305	3 rok	76	12 254 kr*
3	1306	3 rok	76	12 254 kr*
3	1307	4 rok	86	13 786 kr*

*Hyran är preliminär och kan komma att ändras.

Praktiskt

Hyra: Hyran är preliminär och kan komma att justeras.

Värme: Debiteras utöver hyran och fördelas per kvm utifrån faktisk kostnad.

Varmvatten: Mäts individuellt (IMD) och du betalar för din egen förbrukning.

Hushållsel: Varje hyresgäst tecknar eget abonnemang för el.

Fiber: Indraget och förberett i fastigheten, du väljer själv leverantör.

Förråd: Externt kallförråd på ca 3-4 kvm går att hyra.

Elbilsladdning: Vi erbjuder laddboxar via Laddaccess för dig som har elbil eller laddhybrid. För dig som behöver motorvärmare finns även möjlighet för en adapter (Typ 2 till Schuko 230V, 16A) som tillval. Mer information finns på Laddaccess hemsida: laddaccess.se

Intresseanmälan

Ta chansen att bli en av de första att bo i dessa fantastiska hyresrätter!

Tillträde beräknas till augusti 2026.

Kreditupplysning (UC) utförs på alla potentiella hyresgäster.

Kontrakt skickas ut 3-4 månader innan tillträde.

För mer information och för att anmäla ditt intresse besök:

minasidor.sakofall.se



Vi producerar **vackra och hållbara** bostäder där människor trivs

Sakofall, grundat 2014, är ett producerande fastighetsbolag med en passion för att skapa vackra och hållbara bostäder där människor trivs. Vi erbjuder högkvalitativa, energieffektiva och trygga boenden i natursköna områden med närhet till service. Vi skapar det perfekta alternativet för dig som vill kombinera ett aktivt liv med en avkopplande tillvaro.

